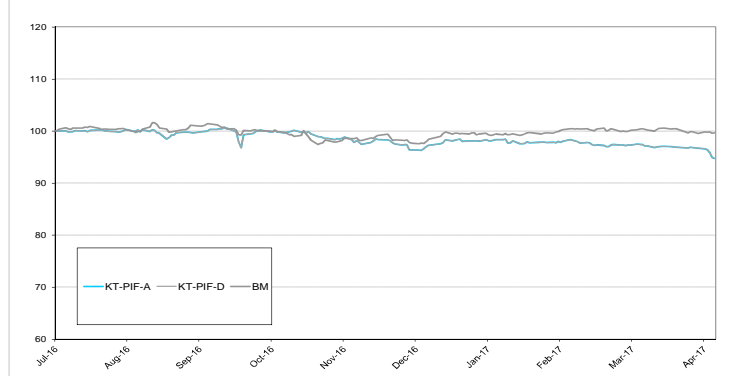


**รายละเอียดกองทุน**

<b>ประเภท:</b>	กองทุนรวมผสม ประเภทรับซื้อคืนหน่วยลงทุน
<b>AIMC Category:</b>	Fund of Property Fund - Thai
<b>วันที่จดทะเบียนกองทุน :</b>	29 กรกฎาคม 2559
<b>ทุนจดทะเบียน :</b>	2,000 ล้านบาท
<b>ขนาดกองทุนปัจจุบัน (บาท) :</b>	ชนิดสะสมมูลค่า (ชื่อย่อ : KT-PIF-A) 410,435,595.43 ชนิดจ่ายเงินปันผล (ชื่อย่อ : KT-PIF-D) 584,917,445.59
<b>นโยบายการลงทุน :</b>	กองทุนมีนโยบายลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินทั้งในและต่างประเทศที่เกี่ยวข้องกับกลุ่มอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือโครงสร้างพื้นฐาน รวมถึงอยู่ระหว่างการกระจายการลงทุนไปยังสินทรัพย์หรือเปิดเสนอขายครั้งแรก โดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชี ไม่บ่อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุนรวม
<b>นโยบายการจ่ายเงินปันผล :</b>	มีเฉพาะชนิดจ่ายเงินปันผล และชนิดผู้ลงทุนสถาบัน ไม่เกินปีละ 4 ครั้ง
<b>ความเสี่ยงที่สำคัญของกองทุนรวม :</b>	1). ความเสี่ยงจากการลงทุนที่เกี่ยวข้องกับกลุ่มอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือโครงสร้างพื้นฐาน 2). ความเสี่ยงทางตลาด 3). ความเสี่ยงจากการขาดสภาพคล่องของหลักทรัพย์ 4). ความเสี่ยงจากความสามารถในการชำระหนี้ของผู้ออกตราสาร 5). ความเสี่ยงจากการดำเนินงานของผู้ออกตราสาร 6). ความเสี่ยงในเรื่องอัตราแลกเปลี่ยน 7). ความเสี่ยงจากการทำสัญญาซื้อขายล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสี่ยง 8). ความเสี่ยงของประเทศที่ลงทุน 9). ความเสี่ยงจากข้อกำหนดการนำเงินลงทุนกลับประเทศ 10). ความเสี่ยงของการลงทุนในตราสารที่มีลักษณะเชิงสัญญาซื้อขายล่วงหน้า

**ผลการดำเนินงานของกองทุนเทียบกับดัชนีมาตรฐาน**


หมายเหตุ กราฟเริ่มต้นที่ 100 ทั้งกองทุนและดัชนีเปรียบเทียบ

**มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ ณ วันที่ 28 เมษายน 2560**

	มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ (บาท)	มูลค่าหน่วยลงทุน (บาท)
<b>KT-PIF-A :</b>	410,435,595.43	9.4724
<b>KT-PIF-D :</b>	584,917,445.59	9.4724

**บริษัทจัดการ**

<b>บริษัทจัดการ :</b>	บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน กรุงไทย จำกัด (มหาชน)
	โทรศัพท์ 0-2686-6100
	แฟกซ์ 0-2670-0430
	<a href="mailto:Callcenter@ktam.co.th">Callcenter@ktam.co.th</a>

**การขายและรับซื้อคืนหน่วยลงทุน**

<b>วันทำการขายหน่วยลงทุน :</b>	ทุกวันทำการ ตั้งแต่เวลาเปิดทำการ ถึง 15.30 น.
<b>มูลค่าขั้นต่ำของการสั่งซื้อครั้งแรก :</b>	1,000 บาท
<b>มูลค่าขั้นต่ำของการสั่งซื้อครั้งถัดไป :</b>	1,000 บาท
<b>วันทำการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน :</b>	ทุกวันทำการ ตั้งแต่เวลาเปิดทำการ ถึง 15.30 น.
<b>มูลค่าขั้นต่ำของการสั่งซื้อ :</b>	ไม่กำหนด
<b>จำนวนหน่วยลงทุนขั้นต่ำของการสั่งซื้อ :</b>	ไม่กำหนด
<b>มูลค่าหน่วยลงทุนคงเหลือในบัญชีขั้นต่ำ :</b>	ไม่กำหนด
<b>จำนวนหน่วยลงทุนคงเหลือในบัญชีขั้นต่ำ :</b>	ไม่กำหนด
<b>ระยะเวลาในการรับเงินค่าขายคืน :</b>	T+5

**ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บจากผู้ถือหน่วยลงทุน หรือกองทุน**
**ค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บจากผู้ถือหน่วยลงทุน (ร้อยละของมูลค่าหน่วยลงทุน)**

<b>ค่าธรรมเนียมการขายหน่วยลงทุน :</b>	ไม่เกิน 2.00% (ปัจจุบันเรียกเก็บ 0.50%)
<b>ค่าธรรมเนียมการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน :</b>	ไม่เกิน 2.00% (ปัจจุบันยังไม่เรียกเก็บ)
<b>ค่าธรรมเนียมการสับเปลี่ยนหน่วยลงทุน :<sup>(1)</sup></b>	
- กรณีเป็นกองทุนต้นทาง (switching out)	ไม่เกิน 2.00% (ปัจจุบันยังไม่เรียกเก็บ)
- กรณีเป็นกองทุนปลายทาง (switching in)	ไม่เกิน 2.00% (ปัจจุบันเรียกเก็บ 0.50%)
<b>ค่าธรรมเนียมการซื้อขายหลักทรัพย์:</b>	
- ชนิดสะสมมูลค่า (KT-PIF-A)	ไม่เกิน 0.50% (ปัจจุบันยังไม่เรียกเก็บ)
- ชนิดจ่ายเงินปันผล (KT-PIF-D)	ไม่เกิน 0.50% (ปัจจุบันยังไม่เรียกเก็บ)

<sup>(1)</sup> บริษัทจัดการสงวนสิทธิ์ที่จะยกเว้นไม่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมการสับเปลี่ยนระหว่างชนิดหน่วยลงทุนภายในกองทุนเปิดกรุงไทย พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์บีแอลเว้นแต่ในกรณีที่ผู้ถือหน่วยลงทุนปฏิบัติไม่เป็นไปตามเงื่อนไขการลงทุนตามที่บริษัทจัดการกำหนดหรือบริษัทจัดการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมดังกล่าว

**ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บจากกองทุน (ร้อยละของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิ)**

<b>กองทุนเปิดกรุงไทย พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์บีแอล-A (ชนิดสะสมมูลค่า)</b>	
ค่าธรรมเนียมการจัดการ :	ไม่เกิน 3.00% ต่อปี <sup>(1)</sup> (ปัจจุบันเรียกเก็บ 1.07% ต่อปี <sup>(2)</sup> )
ค่าธรรมเนียมผู้ดูแลผลประโยชน์ : <sup>(3)</sup>	ไม่เกิน 0.07% ต่อปี <sup>(1)</sup> (ปัจจุบันเรียกเก็บ 0.03% ต่อปี <sup>(2)</sup> )
ค่าธรรมเนียมนายทะเบียน :	ไม่เกิน 0.50% ต่อปี <sup>(1)</sup> (ปัจจุบันเรียกเก็บ 0.11% ต่อปี <sup>(2)</sup> )
ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ :	ตามที่จ่ายจริง
<b>กองทุนเปิดกรุงไทย พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์บีแอล-D (ชนิดจ่ายเงินปันผล)</b>	
ค่าธรรมเนียมการจัดการ :	ไม่เกิน 3.00% ต่อปี <sup>(1)</sup> (ปัจจุบันเรียกเก็บ 1.07% ต่อปี <sup>(2)</sup> )
ค่าธรรมเนียมผู้ดูแลผลประโยชน์ : <sup>(3)</sup>	ไม่เกิน 0.07% ต่อปี <sup>(1)</sup> (ปัจจุบันเรียกเก็บ 0.03% ต่อปี <sup>(2)</sup> )
ค่าธรรมเนียมนายทะเบียน :	ไม่เกิน 0.50% ต่อปี <sup>(1)</sup> (ปัจจุบันเรียกเก็บ 0.11% ต่อปี <sup>(2)</sup> )
ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ :	ตามที่จ่ายจริง

<sup>(1)</sup> เป็นอัตราที่ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีธุรกิจเฉพาะ หรือภาษีอื่นใดในทำนองเดียวกัน

<sup>(2)</sup> เป็นอัตราที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีธุรกิจเฉพาะ หรือภาษีอื่นใดในทำนองเดียวกัน

<sup>(3)</sup> ยังไม่รวมค่าใช้จ่ายในการรับฝากทรัพย์สินในต่างประเทศที่คิดไม่เกินร้อยละ 0.05 ของมูลค่าทรัพย์สินเฉพาะที่ลงทุนในต่างประเทศ

กองทุน	ผลการดำเนินงาน (สิ้นสุด ณ 28 เมษายน 2560)							
	% ตามช่วงเวลา				% ต่อปี			
	Year to Date	ย้อนหลัง 3 เดือน	ย้อนหลัง 6 เดือน	ย้อนหลัง 1 ปี	ย้อนหลัง 3 ปี	ย้อนหลัง 5 ปี	ย้อนหลัง 10 ปี	ตั้งแต่เริ่มจดทะเบียนกองทุน
KT-PIF-A	-2.58%	-3.77%	-4.90%	N/A	N/A	N/A	N/A	-5.28%
Benchmark*	1.26%	0.11%	-0.13%	N/A	N/A	N/A	N/A	-0.48%
ความสัมพันธ์ของผลการดำเนินงาน	3.81%	3.87%	4.15%	N/A	N/A	N/A	N/A	5.75%
ความสัมพันธ์ของตัวชี้วัด	3.69%	3.44%	4.62%	N/A	N/A	N/A	N/A	4.67%
Information Ratio <sup>1</sup>	-0.21	-0.28	-0.14	N/A	N/A	N/A	N/A	-0.08

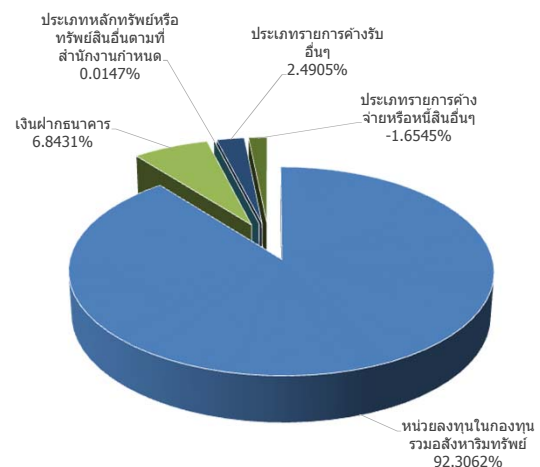
กองทุน	ผลการดำเนินงาน (สิ้นสุด ณ 28 เมษายน 2560)							
	% ตามช่วงเวลา				% ต่อปี			
	Year to Date	ย้อนหลัง 3 เดือน	ย้อนหลัง 6 เดือน	ย้อนหลัง 1 ปี	ย้อนหลัง 3 ปี	ย้อนหลัง 5 ปี	ย้อนหลัง 10 ปี	ตั้งแต่เริ่มจดทะเบียนกองทุน
KT-PIF-D	-2.58%	-3.77%	-4.91%	N/A	N/A	N/A	N/A	-5.28%
Benchmark*	1.26%	0.11%	-0.13%	N/A	N/A	N/A	N/A	-0.48%
ความสัมพันธ์ของผลการดำเนินงาน	3.81%	3.87%	4.15%	N/A	N/A	N/A	N/A	5.75%
ความสัมพันธ์ของตัวชี้วัด	3.69%	3.44%	4.62%	N/A	N/A	N/A	N/A	4.67%
Information Ratio <sup>1</sup>	-0.21	-0.28	-0.14	N/A	N/A	N/A	N/A	-0.08

<sup>1</sup>Information Ratio : แสดงความสามารถของผู้จัดการกองทุนในการสร้างผลตอบแทน เมื่อเทียบกับความเสี่ยง

\*Benchmark = ค่ามาจากร้อยละ 50 ของอัตราผลตอบแทนรวมจากดัชนีกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทุนทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT TR Index), ร้อยละ 25 ของอัตราผลตอบแทนรวมจาก FTSE Strait times REIT TR Index ที่แปลงเป็นสกุลเงินบาท และ ร้อยละ 25 ของอัตราผลตอบแทนรวมจาก MSCI World Infrastructure TR Index ที่แปลงเป็นสกุลเงินบาท

**สัดส่วนการลงทุน (ร้อยละของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิ)**

1.	หน่วยลงทุนในกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์	92.3062%
2.	เงินฝากธนาคาร	6.8431%
3.	ประเภทหลักทรัพย์หรือทรัพย์สินอื่นตามที่สำนักงานกำหนด	0.0147%
4.	ประเภทรายการค้างรับอื่นๆ	2.4905%
5.	ประเภทรายการค้างจ่ายหรือหนี้สินอื่นๆ	-1.6545%
6.	รวม	100.0000%



การที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ด. ได้อนุมัติให้จัดตั้งและจัดการกองทุนรวม มิได้เป็นการแสดงว่าคณะกรรมการ ก.ล.ด. คณะกรรมการกำกับตลาดทุน หรือ สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ด. ได้รับความเห็นชอบหรือรับรอง และถูกต้องของข้อมูลในการเสนอขาย และมีได้ประกันราคาหรือผลตอบแทนของกองทุนรวม

การลงทุนมีความเสี่ยง ผู้ลงทุนควรศึกษาข้อมูลก่อนตัดสินใจลงทุน

เอกสารนี้มิใช่หนังสือชี้ชวน ผู้ลงทุนสามารถขอรับหนังสือชี้ชวนได้ที่บริษัทจัดการ ผู้สนับสนุนการขายฯ หรือ [www.ktam.co.th](http://www.ktam.co.th)

# AIMC Category Performance Report



## Return and Risk statistics for Thailand Mutual funds

AIMC Category	Peer Percentile	Return (%)						Standard Deviation (%)					
		3M	6M	1Y	3Y	5Y	10Y	3M	6M	1Y	3Y	5Y	10Y
<b>Fund of Property Fund - Thai</b>	5th Percentile	0.78	-2.96	-2.38	11.13	11.00		3.69	3.88	7.28	6.18	8.31	
	25th Percentile	-3.77	-5.75	-4.55	10.66	10.60		3.87	4.24	7.33	6.40	8.58	
	50th Percentile	-4.72	-7.32	-5.46	9.88	10.11		4.27	4.77	7.50	7.08	8.91	
	75th Percentile	-5.76	-8.08	-7.50	7.22	9.61		4.57	4.94	7.82	8.03	9.25	
	95th Percentile	-7.37	-9.59	-9.65	6.08	9.21		6.27	7.14	8.22	8.79	9.52	

### ข้อตกลงและเงื่อนไขของข้อมูลเปรียบเทียบผลการดำเนินงานแบบเปอร์เซ็นต์ไทล์

#### (Disclaimer of Peer group Fund Performance)

- ผลการดำเนินงานในอดีตของกองทุน มิได้เป็นสิ่งยืนยันถึงผลการดำเนินงานในอนาคต
- ผู้ลงทุนสามารถดูข้อมูลฉบับเต็มได้ที่ [www.aimc.or.th](http://www.aimc.or.th)
- ผลการดำเนินงานของกองทุนที่การเปรียบเทียบแบ่งตามประเภทกองทุนรวมภายใต้ข้อกำหนดของสมาคมบริษัทจัดการลงทุน โดยกองทุนที่จะถูกเปรียบเทียบผลการดำเนินงานในแต่ละช่วงเวลากับกองทุนประเภทเดียวกันในระดับเปอร์เซ็นต์ไทล์ (Percentiles) ต่างๆ โดยแบ่งออกเป็น
  - 5th Percentile แสดงผลการดำเนินงานของกองทุนอันดับที่5 เปอร์เซ็นต์ไทล์ (Top 5% performance)
  - 25th Percentile แสดงผลการดำเนินงานของกองทุนอันดับที่25 เปอร์เซ็นต์ไทล์ (Top 25% performance)
  - 50th Percentile แสดงผลการดำเนินงานของกองทุนอันดับที่50 เปอร์เซ็นต์ไทล์ (Median performance)
  - 75th Percentile แสดงผลการดำเนินงานของกองทุนอันดับที่75 เปอร์เซ็นต์ไทล์ (Bottom 25% performance)
  - 95th Percentile แสดงผลการดำเนินงานของกองทุนอันดับที่95 เปอร์เซ็นต์ไทล์ (Bottom 5% performance)
- ผลตอบแทนที่มีอายุเกินหนึ่งปีนั้นมีการแสดงเป็นผลตอบแทนต่อปี

เมื่อผู้ลงทุนทราบผลตอบแทนของกองทุนที่ลงทุน สามารถนำไปเปรียบเทียบกับเปอร์เซ็นต์ไทล์ตามตาราง จะทราบว่ากองทุนที่ลงทุนนั้นอยู่ในช่วงที่เท่าใดของประเภทกองทุนรวมนั้น